



LEGENDA

- Superficie a verde (3.611,41 mq)
- Bacini d'invaso per invarianza idraulica
- Superficie semi-impermeabile in blocchi alveolari in cls (7.866,99 mq) senza cordolature a delimitazione delle aree
- Strada "bianca" esistente in ghiaia e terra battuta
- Superfici in ghiaia tipo Saronne o simili (4641,90 mq)
- Superficie impermeabile (1.508,66 di cui edificio 176,00 mq, strada in asfalto 1.332,54 mq)
- Tettoia fotovoltaica a protezione delle auto o delle colonnine di ricarica elettriche
- Parcheggio pubblico convenzionato (area di manovra e 16 posti auto)
- ♿ **643 posti auto complessivi** così suddivisi:
615 posti auto privati (2,50x5,00),
12 posti auto privati per disabili (3,30 x 5,00),
15 posti auto convenzionati ad uso pubblico (2,50x5,00),
1 posto disabili convenzionato ad uso pubblico (2,50x5,00)
per un totale di 627 posti privati + 16 posti pubblici
- 🌳 Carpinus betulus (carpino bianco)
- Siepe sempreverde di mitigazione
- ♻️ Totem con insegna di esercizio (h tot = 8 m)
- Fascia di rispetto stradale VPRG (art. 61 NTSA VPRG per la Terraferma)
- Vincolo Archeologico "Via Annia"
- Confine di proprietà
- ☀️ Pali illuminazione

Proprietario / Committente PARK 4.0 s.r.l. c.f e p.i. 0443 565 0272 Via Brusade 81, 30027 San Donà di Piave (VE) Leg. Rappresentante Sergio Pizzolato (c.f. PZZSRGS111M0481)	
Incarico / Progetto <p style="text-align: center;">Ampliamento capienza da 498 a 643 posti auto di parcheggio in corso di realizzazione</p> <p style="text-align: center;">(615 posti auto privati, di cui 12 posti auto disabili, e 16 posti auto pubblici, di cui 1 posto auto disabili)</p>	
Cantiere <p style="text-align: center;">Via Triestina s.n.c. Venezia-Tessera (VE) Identificazione N.C.T.: Provincia di Venezia, Comune di Venezia, Foglio 163, Mappale 964 e 965</p>	
Tecnico incaricato Architetto Carlo Ragni Via Dino Mantovani, 7 30173 Venezia - Mestre (VE) c.f. RGN RCL 68720 L736L p.i.va 0288 926 0275	
Nome Disegno <p style="text-align: center;">Planimetria generale</p>	Data <p style="text-align: center;">unica</p>