



SEDE LEGALE
Via Delle Industrie n° 29/H int. 7
30020 Marcon (VE)
e-mail : david.massaro@studioamco.it
CF/P.IVA 03163140274
REG. IMPRESE 03163140274
CAP. SOC. euro 10.000,00 i.v.

Regione **VENETO** Provincia **VENEZIA** Comune **PORTOGRUARO**

PIVETTA ROBERTO

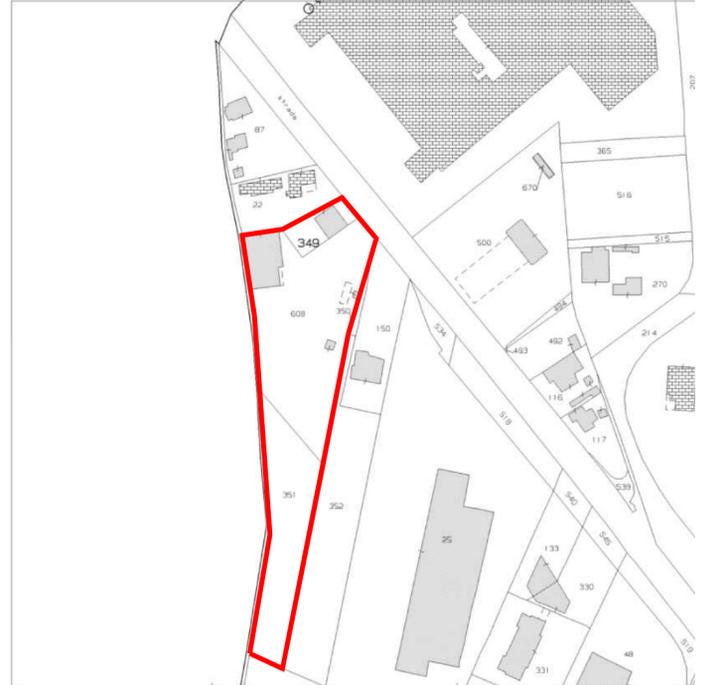
Elaborato
VERIFICA ASSOGGETABILITA' A V.I.A.
IMPIANTO RECUPERO RIFIUTI NON PERICOLOSI
INQUADRAMENTO GENERALE

Tavola **1**
Scala **varie**

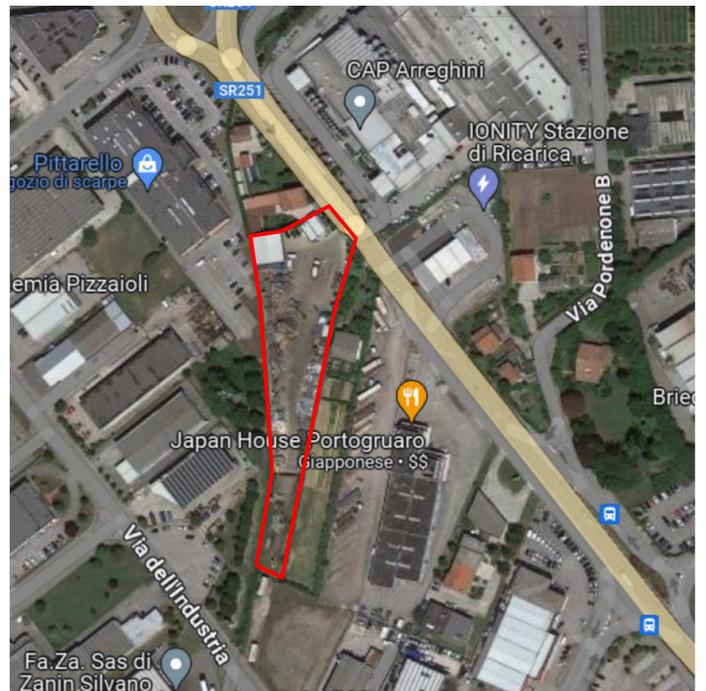
Rev. **00** Data **17/09/2024**

Committente
(firmato digitalmente)

il Tecnico Ambientale



Estratto Mappa
Fig. 3 Mapp. 349 - 351 - 608
scala 1:2000



Ortofoto

LEGENDA

Linea amministrativa Comune di Portogruaro

SISTEMA RESIDENZIALE

- zona A1 centro storico di Portogruaro
- zona A2 centro storico militare
- zona B1 residenziale di completamento
- zona B2 residenziale di completamento
- ambito di ricomposizione edilizia
- zona C1 residenziale di nuova formazione
- zona C1a residenziale di nuova formazione
- zona C1a' residenziale di edificazione diffusa
- zona C1a' residenziale di edificazione diffusa
- zona C2 residenziale di nuova formazione

SISTEMA PRODUTTIVO

- zona D1 industriale strategica
- zona D2 per attività produttive e servizi di nuova formazione
- zona D3 per attività produttive e servizi di completamento
- zona D4 per attività direzionali, commerciali, miste e residenza
- zona D4 per attività direzionali, commerciali, miste e residenza con possibilità di recupero del volume esistente
- zona D5 portuale e/o turistica
- zona D6 per attrezzature turistiche
- Attività produttive in zona impregiata

Art. 21 Prescrizione particolare zona B2

Art. 22 Prescrizione particolare zona C1

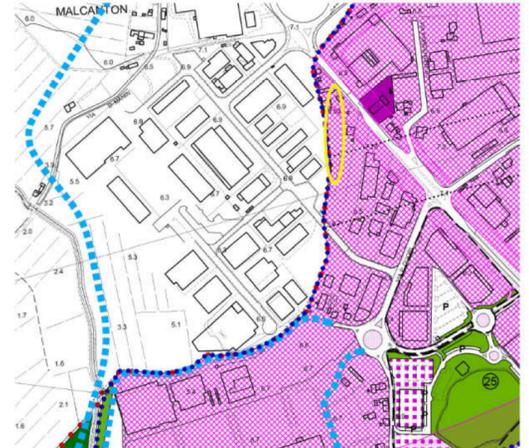
SISTEMA AMBIENTALE

- zona E1 agricola di salvaguardia ambientale
- zona E1.9N di riserva naturale generale
- zona E1.9P agricola di tutela paesaggistica
- zona E2 agricola integra
- zona E3 agricola
- zona G verde privato
- edificio o complesso di particolare valore storico ambientale
- edificio abbandonato o non funzionale alla conduzione agricola del fondo
- edificio oggetto di credito edilizio
- alveamento zosterico
- impianto a biogas

SISTEMA DEI SERVIZI

- zona F1a per attrezzature e servizi di scala sovramunicipale
- zona F1b per attrezzature e servizi di scala comunale: intrusione e interesse comune
- zona F1c per attrezzature a parco territoriale fluviale
- zona F2a per attrezzature ed impianti di interesse comunale: verde attrezzato a parco, gioco e sport
- zona F2b Verde attrezzato - Legge Regionale 15 Marzo 2015, n. 4
- zona F2c per parcheggi
- ambito di recupero di area abbandonata
- attrezzature militari

Pivetta Roberto



Estratto P.I. Portogruaro

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

- Zona A
- Zona B
- Subzona C1
- Subzona C2
- aree per edifici a sviluppo partecipativo
- Loti non edificati
- Zona a verde agricolo peribordo
- Acquedotti di pianificazione
- Subzona D1
- Subzona D2
- Subzona D3
- Insediamenti produttivi in zona impregiata
- Opere in corso

AREE PER SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO

- Aree per fabbricazione - "S1"
- Aree per attrezzature di interesse pubblico - "S2"
- Aree per attrezzature a parco, per il gioco e lo sport - "S3"
- Aree per parcheggi - "P"

Pivetta Roberto

Impianti di comunicazione



Estratto P.I. Guaro